

DATÇA AKTUR
TATİL SİTESİ TOPLU YAPI YÖNETİMİ
YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞINA

01.08.2013 – 30.04.2014 DÖNEMİNE İLİŞKİN
DOKUZ AYLIK DENETİM RAPORUDUR

31.08.2013 Tarihinde yapılan Datça Aktur Tatil Sitesi Yıllık Olağan Genel Kurul Toplantısından sonra Site Yönetimi ile Şirketler arasındaki huzursuzluğun kurulmuş olan iyi niyetli girişimler sonuç vermiş olup, yapılan çalışmalar da tüm maliklerce de memnuniyetle karşılanmaktadır.

Bu birlikte çalışma ortamı 15.08.2013 Tarihinde Muğla'da yapılan Ak-Tur AŞ. Genel Kurul toplantısında Site Yöneticisi Sayın Erdal TÜZEL'in yaptığı konuşma sonrasında iki kuruluşun ortak bir komisyon oluşturması ile birlikte çalışmalar sürdürülmektedir.

Söz konusu olan dokuz aylık denetimin yapılması sırasında sitemizdeki huzurun sağlanması ve birlikte çalışmanın önemini bir kez daha vurgulamanın yerinde olacağı açıktır.

Mevcut belge ve kayıtlar üzerinde yapılan üç aylık denetim sonucunda;

- Tüm personelin Aylık Maaş bordrolarının hazırlanarak ödemelerin yapıldığı,
- Tüm personelin SGK ödemelerinin yapıldığı,
- Tüm personelin bayram ikramiyelerinin ve fazla mesailerinin ödendiği,
- Banka dekontlarının düzgün şekilde alındığı,
- Faturaların-Gider Makbuzlarının ve Malzeme Talep fişlerinin gününde işlendiği,
- Personel Görevlendirme Talimatlarının ve Harcırah belgelerinin uygunluğu,
- Kasa Defterine Tahsil Makbuzlarının ve Tediye Fişlerinin gününde işlendiği,

Gelir ve giderlerin ilgili defterlere düzgün olarak işlendiği ve bütün belgelerin tamam olduğu görülmüştür.

31.08.2013 Tarihinde yapılan Genel Kurul Toplantısında Yönetici Sayın Erdal TÜZEL tarafından ifade edilen gelecek yılın projeleri kapsamında üç ayrı konu için yapılan oylamada Ambulans alımı oy birliği ile, Temizlik aracı alımı oy çokluğu ile kabul edilirken, Pazar yerinin düzenlenmesi oy çokluğu ile kabul görmemiştir.

Belirtilen konular için hesaplarda toplanan meblağ ise;

- Beledi (Aidat) Hesabında toplanan – Peşin – 992 Kişi X 1.945,00,- = 1.929,440,00,-
- Beledi (Aidat) Hesabında toplanan – Taksit – 233 Kişi X 2.045,00,- = 86,210,00,-
- Beledi (Aidat) Vadeli Hesabında = 500,000,00,-
- 1. Etap Alt Yapı ve Yangın önleme için toplanan paradan = 350,000,00,-

Şeklinde banka hesaplarında tutulmaktadır.

Site işletmesi gereği dokuz ay sonucunda alınan kararlar çerçevesinde toplam 2.050,587,08,-TL harcama yapılmıştır.

A-1 Hasta nakil ambulans alımı için ihale 24.09.2013 tarihinde başlatılmış, dört firmadan gelen teklifler değerlendirilmiş ve belirlenen firma ile 26.10.2013 Tarihinde alım sözleşmesi imzalanmıştır. Araç 14.11.2013 tarihinde teslim alınarak 29.11.2013 tarihinde trafik tescili yapılmıştır. İl Sağlık Müdürlüğü'nün 27.11.2013 tarihinde 2013/31 Belge Numarası ile uygunluk belgesinin alınması ile birlikte araç hizmete hazır durumdadır. Temizlik aracı için açılan ihale 22.11.2013 Tarihinde sonuçlandırılmıştır. İlgili firma aracın montajını tamamlayarak 03.04.2014 tarihinde teslim etmiştir. Öte yandan site anayolunun yapımı ile çevre yolunun satıh kaplanması gerçekleştirilmiştir. Kurucabük ormanlık alanının ve fırın - su deposu - çiftlik mevkiininin 30 metre genişliğinde dip temizliğinin yapıldığı görülmüştür. Kırkahvesi ile eski Çiftlik Restaurant alanlarının ihaleleri için Sayın Erdal TÜZEL ve Sayın Aykut VURAL'ın gösterdikleri çabalar takdire şayandır.

Datça Aktur Tatil Sitesi Yıllık Olağan Genel Kurul Toplantısında alınan kararların yerine getirilebilmesi için tüm maliklerin aidatlarını ödemeleri gerekmektedir. 50 kişi olduğu tespit edilen aidatlarını ödemeyen maliklere gerekli uyarıların yapılması yerinde olacaktır. **07.05.2014**



A.Hayrullah OĞUZ
Denetici