

Sayın Datça Aktur Site Sakinleri

2014-2015 dönemi 6 ayı tamamlandı. Periyodik işlere devam edildi, ayrıca B Mahallesi 2014 sezonunda yetiştirilemeyen yağmur suyu kanalları tamamlanmış, bu kanalların yapımı için yol düzenlemeleri yapılamayan sokaklarımıza da kilittaş döşemesi yapılarak çevresi ile uyumlu hale getirilmiştir. Geçen yıl E, F Mahallerinde yağmur sularının direne edilmesinde yaşanan sorunlarımız yeni bağlantılar ve ana kanal debisini artırıcı daha geniş çaplı borularla denize deşarj imkanı sağlanmış, yoğun yağmurlu bir sezon yaşamamıza rağmen zarar verici bir taşkın görülmemiştir. İlâveten geçen sene programa aldığımız 771 ile 715 arasındaki sokak ve bu sokağı Özer Türk Caddesine bağlayan yolda kilittaş döşemesi yapılmıştır. Yine geçen sezon yetiştiremediğimiz Sahil yolumuzun erozyon tehdidi altında olan 97 metrelik kısmı emprenye ahşap donatılarla destekleme işi yapılmıştır. Peyzaj işlemlerine ise yakında başlanacaktır. A Mahallesi sahile giriş alanları yeniden yapılmış, Leo Beach yanı yeniden tanzim edilerek toprak dolgusu yapılmıştır. Yıllardır uğraş verdiğimiz Çiftlik ve Kurucabük arıtma sistemlerinin 5 (beş) yıllık deşarj izni alınmış, Aktur (Çiftlik) arıtmanın ruhsat işlemi ise devam etmektedir. Site içinden geçen dere için DSİ 21 Bölge ile yapım veya ilgili birimlerden gerekli izinlerin alınması şeklinde yazışmalarımız devam etmektedir.

1-GİDERLERİMİZ (aşağıda detaylar sunulmuştur)

A-İlk 6 ayda **1.280.883.32 TL** harcanmıştır.

B-Giderlerimiz içerisinde personel lojmanları için harcanan 149.000 TL dahil olup diğer miktar normal gider kalemlerinden oluşmaktadır. İlâveten araçlarımızın bakım onarım giderleri de bu yıl bir artış gösterecektir.

Önümüzdeki 6 ayda Genel Kurulda onaylanmış ve tarafımızdan gerekli görülen işler tamamlanacaktır.

2-GELİRLERİMİZ (aşağıda detaylar sunulmuştur)**A- Aidat Gelirlerimiz**

02.02.2015 itibarı ile;

Peşin ödeyenler 784 Kişi 1.646.400.00.TL

Taksitle ödeyenler 364 Kişi 400.400.00 TL

Hiç ödemeyenler 127 Kişi 273.400,00 TL

Toplam 1275 kişi

B-Diğer Gelirlerimiz;

Bu yıl diğer gelirlerimiz için 170.000.00TL.öngörülmüştü. İlk 6 ayda bu kalemlerden 127.737,40 TL gelir elde edilmiştir.

a)02.02.2015 tarihi itibarıyla

1-Kasa mevcudumuz 3.341.38.TL

2-Vadesiz hesaplarımızdaki mevcut miktar 49.084.60 TL

3-Bankalardaki vadeli hesaplarımızdaki miktar 1.080.000,00 TL

Toplam 1.132.425.98 TL

Ayrıca;

1. Etap yangın önleme hesabımızda (Vadeli Hesap) 343.496.45 TL.

Not: 1. Etap Yangın Önleme Projesi ile ilgili olarak;

Tarafımızdan da bilindiği gibi bu talebimiz Özel Çevre Kurumunca 266 ağaç kesilecek gerekçesi ile kabul edilmemiştir. Genel Kurulda bu işle ilgili alternatifler aranması ve ısrar edilmesi şeklinde bir karar alınmıştı, ilgili birimlerle defalarca görüşülmüş fakat kayda değer bir gelişme sağlanamamıştır. Konu Yönetimce dikkatle ve özenle takip edilmektedir.

2- Genel Kurul Kararı gereği Lojman yenileme işi 13 Ekim tarihinde başlanmış, 13 Aralık tarihinde bitirilmiş, yenileme öncesi ikamet eden personelimize teslim edilmiştir. Bu işlem için 160.000 TL tahsisat ayrılmıştı, bizler 149.000 TL harcama işi yapmış bulunmaktayız. Ayrıca yine Genel Kurulca alınan karar gereği İskelelerle ilgi olarak (mevcutların izinli hale getirilmesi) bir mühendislik firması ile anlaşma yapılmış, konu tarafımızdan takip edilmektedir

BÜTÇE GİDERLER

31.01.2015

BÖLÜM ADLARI	Bölüm No	Bütçe	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK	OCAK	TOPLAM
İdari Hizmet Personel Gideri	101	160.000	14.287,06	14.301,89	13.930,06	13.984,82	13.903,75	14.819,61	85.227,19
Temsil Giderleri	102	5.500	2.683,12	289,01	2.958,36	400,00	562,50	80,00	6.972,99
Harcırah	103							0,00	
Büro Malzeme Giderleri	104	7.000	10,00	50,00				19,50	79,50
Yönetim ve Denetim Kurulu Giderleri	105	24.000			8.608,00	515,96	210,00	656,00	9.989,96
Telsiz Telefon Giderleri	106								
Kırtasiye Giderleri	107	12.000	923,67		3,00	20,00	55,74	25,37	1.027,78
PTT Giderleri	108	15.000	789,24	4.421,95	1.062,00	914,35	935,80	916,60	9.039,95
Bilgisayar Gideri	109	5.000	228,90	50,00					278,90
Vergi Resim ve Harçlar	110	20.000		216,99	3.051,73		253,06	3.993,94	7.515,72
Avukat ve İcra Giderleri	111	10.000		2.561,36					2.561,36
İşçi Kıdem Tazminatı	112	30.000							
Kasa Tazminatı Giderleri	113	2.500	170,00	170,00	170,00	170,00	170,00	180,00	1.030,00
Temizlik Personel Giderleri	114	66.000	5.771,06	5.684,92	5.570,95	5.432,13	5.439,63	5.753,08	33.651,77
Temizlik Demirbaş Eşya Giderleri	115	2.500	60,95						60,95
Açık Alan ve Yol Düzenleme Gideri	116	160.000	4.393,13	9.974,34	8,10	1.931,67	23.497,75	20.505,50	60.310,48
Bahçe Personel Giderleri	117	95.000	8.319,29	8.546,99	8.241,87	8.239,52	8.134,30	7.186,16	48.668,13
Bahçe Demirbaş Eşya Giderleri	118	9.000							
Teknik Servis Personel Gideri	119	220.000	22.065,37	22.086,64	21.186,56	20.853,83	20.929,63	22.040,87	129.162,90
Su Bakım Onarım Giderleri	120	20.000	53,00	4.287,82					4.340,82
Aritma Kanalizasyon Bakım Gideri	121	30.000	328,45	1.820,66	598,67	1.032,50	11.601,91	590,00	15.972,19
Atölye Malzeme Giderleri	122	20.000			162,00	291,83	530,89	250,16	1.234,88
Elektrik Bakım Giderleri	123	15.000	520,00	17,90	1.831,71			90,00	2.459,61
Araç Bakım Giderleri	124	45.000	5.139,25	12.284,47	5.365,37	1.126,30	1.788,32	5.396,41	31.100,12
Akaryakıt Giderleri	125	70.000	8.870,00	10.628,00	470,01	4.508,00	4.034,00	4.055,00	32.565,01
Marangoz Atölye Giderleri	126	4.500						167,97	167,97
Fazla Mesai Giderleri	127	95.000	22.920,94	10.104,72	19.726,60	2.930,11	1.889,22	4.318,34	61.889,93
Geçici İşçi Giderleri	128	20.000	3.821,09	4.781,97					8.603,06
Personel Teçhizat Kıyafet Gideri	129	15.000					3.022,03	3.471,87	6.493,90
Personel Yemek Sorumluluk Taz. Gid.	130	90.000	8.095,00	8.095,00	8.030,00	7.745,00	7.635,00	8.255,00	47.855,00
Personel Bayram İkramiyesi	131	30.000		13.200,00					13.200,00
Personel Teşvik Primi	132	15.000					4.400,00		4.400,00
Sağlık Personel Giderleri	133	145.000	15.198,49	14.277,72	14.025,50	13.749,33	13.749,33	14.286,58	85.286,95
Sağlık Malzeme Giderleri	134	10.000	1.883,15	1.531,90	530,35	2.231,00	600,00	727,50	7.503,90
Sağlık Demirbaş Malzeme Giderleri	135	10.000							
Güvenlik Personel Giderleri	136	245.000	22.562,27	22.799,57	22.657,52	19.464,63	19.616,78	22.001,87	129.102,64
Güvenlik Malzeme Giderleri	137	6.000	1.228,05	315,95	157,40	407,95	80,00	333,58	2.522,93
Elektrik Giderleri	138	220.000	45.754,50	21.645,40	28.950,30	21.038,10	16.293,40	10.070,20	143.751,90
İskele Bakım Onarım Giderleri	139	10.000							
Site Binaları Bakım Onarım Giderleri	140	7.000		199,90					199,90
Sanat Kültür Giderleri	141	25.000	4.217,00						4.217,00
Orman İntifa Hakkı Giderleri	142	95.000		3.268,47				13.920,11	17.188,58
Aktur Aksan Kira Giderleri	143	25.000						22.953,36	22.953,36
Diğer Giderler	144	30.000	1.520,78	1.516,56	2.104,65	2.363,75	2.884,15	3.740,03	14.129,92
Spor Sahaları ve Aktiviteleri	145	10.000	2.974,46	1.354,00					4.328,46
Yönetim ve Denetim Huzur Hakkı	146	40.000			7.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	16.000,00
ORMAN ALT ÖRTÜ TEMİZLİĞİ	147	60.000							
İSKELE KİRASI	148	15.000							
ARITMA KİRASI	149	15.000							
EĞİTİM FONU	150	25.000		3.510,00	3.750,00	3.620,00	3.620,00	3.620,00	18.120,00
TEMMUZ AYI GİDERİ		170.000							
2010 TAŞ BAHÇE KAÇAK YAPI İDARİ PARA CEZA		40.900			34.817,00				34.817,00
TOPLAM		2.516.900	204.988,12	203.794,20	214.967,71	135.970,78	168.837,19	197.424,61	1.125.982,61
2014-2015 yılı yatırım programı									
12 adet eski loj.yeniden dizayn ve çatı aksanı değ.		160.000			7.854,40	80.041,43	60.549,33	555,55	149.000,71
4 adet beton iskele yıkımı ve ahşap iskele yapımı		250.000						5.900,00	5.900,00
GENEL TOPLAM		2.926.900	204.988,12	203.794,20	222.822,11	216.012,21	229.386,52	203.880,16	1.280.883,32

BÖLÜM ADLARI	BÜTÇE	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK	OCAK	TOPLAM
Atıksu Sarfiyatı Hasılatı	50.000	6.976,75	17.105,90	10.252,00	1.978,50	410,00	40,00	36.763,15
Su Tamirâtı gider katkı payı	3.000	410,00	470,00	50,00	150,00		50,00	1.130,00
Elektrik Tamirâtı gider katkı payı	1.000	230,00	130,00	60,00		20,00		440,00
Kanalizasyon Tamirâtı gider katkı payı	2.000	1.080,00	60,00		480,00			1.620,00
Sağlık Hizmetleri gideri katkı payı	10.000	575,00	50,00	245,00				870,00
Tekne Çekme gideri katkı payı	4.000	740,00	815,00	850,00		50,00	35,00	2.490,00
Fax - Fotokopi gider katkı payı	1.000	155,00						155,00
Aidat Gecikme Faizi Hasılatı	5.000	100,00	1.055,00		648,00			1.803,00
Marangoz Tamirâtı gider katkı payı	1.000	310,00	120,00					430,00
Banka Faizleri	40.000	3.770,46	3.045,36	7.900,11	6.552,08	7.608,48	15.504,76	44.381,25
Açıklanan Temizleme Aidatı	40.000	30.000,00		3.953,00				33.953,00
Tel. Reh. ve Amb. Mlz.Gid.Katkı Payı		85,00	90,00	20,00	25,00			220,00
Anons Gideri Katkı Payı		90,00	30,00					120,00
ATM Kira Geliri	3.000							
Yangın Söndürme Aidatı Katkı Payı								
Diğer Gelirler	10.000	1.330,00	375,00	750,00	257,00	550,00	100,00	3.362,00
TOPLAM	170.000	45.852,21	23.346,26	24.080,11	10.090,58	8.638,48	15.729,76	127.737,40